



Wir sind ein kommunales Wohnungsunternehmen des Landkreises Tübingen mit einem Wohnungsbestand von etwa 2.300 eigenen und ca. 500 verwalteten Wohnungen.

KREISBAU TÜBINGEN



Zur weiteren Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort eine/n

WEG Verwalter/in (m/w/d)

für die Verwaltung unserer Wohnungseigentümergeinschaften.

Ihre Aufgaben:

- Ansprechpartner/in für unsere Beiräte und Eigentümer in allen anfallenden Fragestellungen
- Anfragenmanagement rund um die Verwaltung der Immobilien und Kommunikation mit Behörden/ Versorgern/ Architekten
- Vor- und Nachbereitung sowie Durchführung von Eigentümerversammlungen und Umsetzung der dort gefassten Beschlüsse
- Auftragsvergabe an Handwerker und Koordinierung entsprechender Termine inkl. Bearbeitung von Schadens- und Versicherungsfällen
- Steuerung der externen Dienstleister wie Hausmeister, Reinigungskräfte etc.
- Mitwirkung bei der Erstellung von Abrechnungen und Wirtschaftsplänen
- Erkennen von Optimierungspotentialen (technisch, wirtschaftlich)

Das bringen Sie mit / Ihre Qualifikation:

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d)
- Mehrjährige Berufserfahrung in der WEG-Verwaltung von Wohnimmobilien
- Kundenorientiertes, freundliches und sicheres Auftreten
- Kosten- und Qualitätsbewusstsein
- Klare und verbindliche Kommunikation sowie Freude an der Teamarbeit
- Flexibilität, hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein und Leistungsbereitschaft
- Selbstständige, präzise und strukturierte Arbeitsweise
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office Anwendungen
- Führerschein Klasse B

Unser Angebot:

- Eine abwechslungsreiche und sinnstiftende Beschäftigung mit großem Gestaltungsspielraum
- Eine wertschätzende Unternehmenskultur und ein engagiertes, motiviertes Team
- Individuelle Mitarbeiterförderung
- Ein unbefristetes und sicheres Arbeitsverhältnis
- Betriebliche Altersvorsorge, VWL, Weiterbildungsmöglichkeiten, Jobticket ohne Kostenbeteiligung, Jobrad
- Ergonomischer und moderner Arbeitsplatz
- Wir bieten Ihnen eine interessante und herausfordernde Tätigkeit

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann richten Sie ihre aussagekräftige Bewerbung (Anschreiben, Lebenslauf, letzte Zeugnisse) an **personal@kreisbau.com**

Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich. Die Informationspflicht gemäß Artikel 13 DSGVO können Sie auf unserer Homepage einsehen. <https://kreisbau.com/datenschutz/>